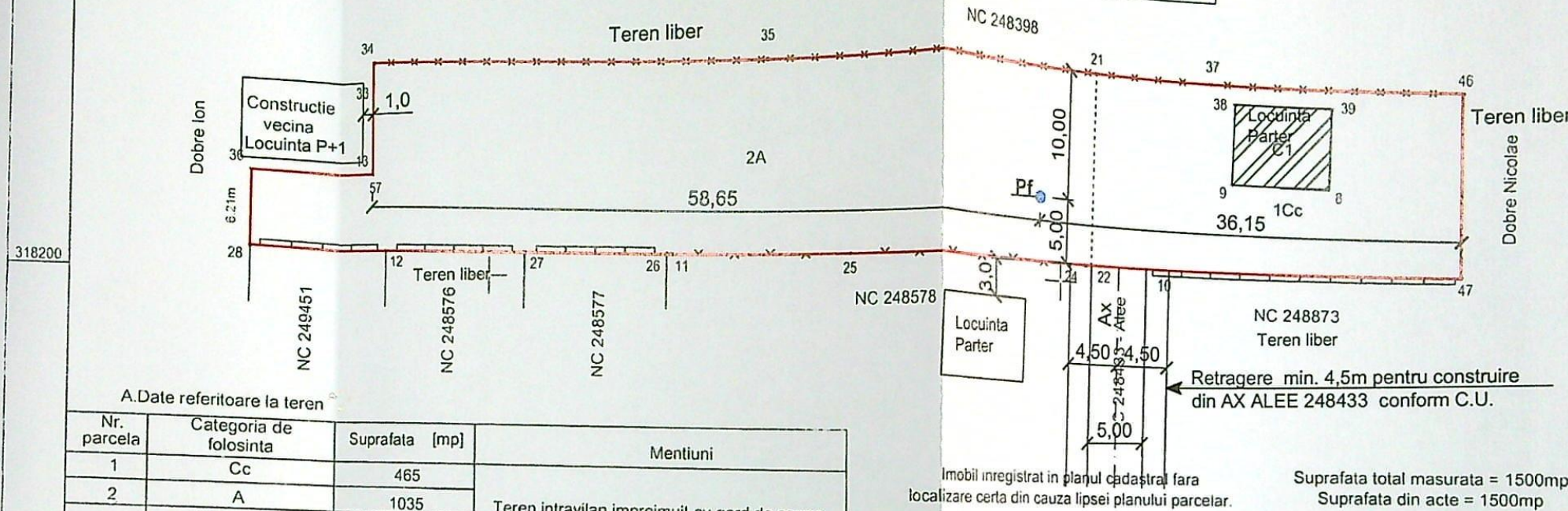


# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970 Scara 1:500

|                     |                                          |                                                                                                                                |
|---------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cad.            | Suprafata masurata                       | Adresa imobil                                                                                                                  |
| 255319              | 1500mp                                   | Mun. Craiova, Simnicu de Jos, Str. Cocorului, Nr.12A,<br>(Fost Com. Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Jos, T133, P48), jud. Dolj. |
| Cartea funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                                                                                                                |
|                     | Craiova                                  |                                                                                                                                |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiiuni |
|-------------|------------------------|----------------|-----------|
| 1           | Cc                     | 465            |           |
| 2           | A                      | 1035           |           |
| Total       |                        |                | 1500      |

Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, beton, constructie vecina si limita conventionala intre punctele 28-36-57-13 si 33-34 si 46-47.

## B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatie | Supr. construita la sol [mp] | Mentiiuni                                                                |
|-------------|------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| C1          | CL         | 52.0                         | Constructie de locuit - Parter, fara acte. Suprafata desfasurata = 52mp. |
| Total       |            |                              | 52.0                                                                     |

Inspector 27629/2024  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa Gabriela Bondei

Semnata digital de Gabriela Bondei  
Data: 2024.02.16 14:44:27 +02:00

Stampila BCPI

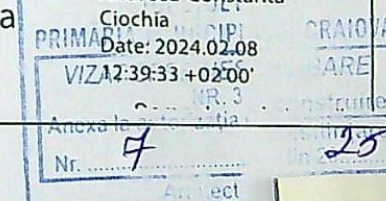
Data: .....

Executant: Ing. Ciochia Andreea-Constanta  
Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie Certificat de autorizare seria RO-DJ-F, nr. 0238 - Categoria C.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Digitally signed by Andreea-Constanta Ciochia  
Date: 2024.02.08 12:39:33 +02:00

Digitally signed by Andreea-Constanta Ciochia



NOTA:  
Conform prevederilor art.27. alin.(2) din Ordinul Ministerului Sanatati 14  
amplasarea putului forat se va face cu respectarea distantei de 10,00m radial fata de orice sursa posibila de poluare(fosa septica, hazna, latrina, depozit gunoi, etc.)

## INDICI DE REFERINTA Suprafata teren S = 1500 mp

### SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 52,00 mp  
Sdesf. = 52,00 mp  
P.O.T. = 3,46%  
C.U.T. = 0,03

### SITUATIA PROPUASA:

Sconstr = 52,00 mp  
Sdesf. = 52,00 mp  
P.O.T. = 3,46%  
C.U.T. = 0,03

## LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- Pf ● PUT FORAT PROPUS
- ▨ CONSTRUCTIE EXISTENTA Parter C1  
nu face obiectul documentatiei (fara acte)

|                                |                                                                     |                  |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |                                                                     |                  |
| Beneficiar:                    | DOBRE MARIANA                                                       | Pr. nr.: 57/2024 |
| Titlu proiect:                 | REALIZARE PUT FORAT<br>Craiova, Alea 1 Cocorului, nr.10E, jud. Dolj | Faza: D.T.A.C.   |
| Titlu plansa:                  | PLAN DE SITUATIE                                                    | A - 02           |

